

HOTĂRÂREA nr. 53
06 OCTOMBRIE 2022

*privind: aprobarea operațiunii de rectificare a limitelor suprafeței de teren
inscrise în Cartea Funciară nr. 101354*

Inițiatorul proiectului de hotărâre este POPOIU IONEL, primar al comunei Rădești, județul Galați, validat prin sentința civilă nr. 64/16.10.2020 a Judecătorei Tg. Bujor;

Proiect de hotărâre înregistrat la nr.5080 /53 din 04.10.2022.

Consiliul Local al comunei Radesti, judetul Galati, intrunit in sedința extraordinară din 06.10.2022 .

Având în vedere referat de aprobare a inițiatorului înregistrată la nr.5081 din 04.10.2022.

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de Referent principal compartiment cadastru , înregistrat cu nr. 5083 din 04.10.2022.

Având în vedere raportul de avizare al comisiilor de specialitate nr.1 înregistrat sub nr. 49/5110 din 05.10.2022, și nr.3 înregistrat sub nr.30/ 5113 din 05.10.2022;

Având în vedere prevederile ;

- art.10 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 104 și art.219 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare și înscriere în cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare ,
- art.907 -908 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare ,

În temeiul art. 129, alin (14), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 139, alin. (1) și art.196 alin. (1), lit. a) și art. 243 alin.(1), lit. a), din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art.1 - Se aprobă *operațiunea de rectificare a limitelor suprafeței de teren inscise în Cartea Funciară nr. 101354, teren la dispoziția Comisiei de Fond Funciar Rădești și în administrarea UAT Comuna Rădești după cum urmează;*

- *suprafața de teren inscristă în Cartea Funciară nr. 101354, rămâne în continuare ca teren la dispoziția Comisiei de Fond Funciar Rădești și în administrarea UAT Comuna Rădești, dar micșorată la suprafață de 16 183 mp*
- *Cartea Funciară nr. 101393 care reprezintă DJ 242 H și a fost trecută eronat în administrarea UAT COMUNA RĂDEȘTI cu lățimea de 4m și suprafața de 5350 mp rămâne corect conform HG nr.652/2002 în administrarea Consiliului Județean Galați.*

Art. 2. -Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Rădești, județul Galați.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Comuna Rădești, județul Galați, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Comuna Rădești, județul Galați, Oficiului Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară , prefectului județului Galați în vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.radestigl.ro.



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
NIȚĂ VASILE



**CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRÂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNA RADESTI.
DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEA A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNA RADESTI**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNA RADESTI. NR. 53/2022

Nr. crt.	OPERAȚIUNI EFECTUATE	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	06/10/2022	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	06/10/2022	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	07/10/2022	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	06/10/2022	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	.../.../...	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	06/10/2022	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „*În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.*”;

²⁾ art. 197 alin. (2): „*Hotărârile consiliului local se comunică primarului.*”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al Comuna Radesti, prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile consiliului local se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al Comuna Radesti;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „*Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.*”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „*Hotărârile consiliului local cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.*”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „*Hotărârile consiliului local cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.*”

PROIECT DE HOTĂRÂRE
OCTOMBRIE 2022

*privind : aprobarea operațiunii de rectificare a limitelor suprafeței de teren
inscrise in Cartea Funciară nr. 101354*

Inițiatorul proiectului de hotărâre este POPOIU IONEL, primar al comunei Rădești, județul Galați, validat prin sentința civilă nr. 64/16.10.2020 a Judecătoriei Tg. Bujor;

Proiect de hotarare inregistrat la nr.5080 /53 din 05.10.2022 .

Consiliul Local al comunei Radesti, judetul Galati, intrunit in sedinta extraordinara din 06.10.2022 .

Având in vedere referat de aprobare a initiatorului inregistrata la nr. din .10.2022.

Având in vedere raportul de specialitate întocmit de referent principal compartiment cadastru , inregistrat cu nr. 5083 din 04.10.2022.

Având în vedere raportul de avizare al comisiilor de specialitate nr.1 inregistrat sub nr. /..... din 05.10.2022, si nr.3 inregistrat sub nr. / din 05.10.2022;

Având in vedere prevederile ;

- art.10 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 104 și art.219 din Ordinul nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare și înscriere in cartea funciară, cu modificările și completările ulterioare ,
- art.907 -908 din Codul civil, cu modificările și completările ulterioare ,

In temeiul art. 129, alin (14), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In baza art. 139, alin. (1) si art.196 alin. (1),lit. a) și art. 243 alin.(1), lit. a), din O.U.G. nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul administrativ.

PROPUN

Art.1. - Se aprobă *operațiunea de rectificare a limitelor suprafeței de teren inscise in Cartea Funciară nr. 101354, teren la dispoziția Comisiei de Fond Funciar Rădești și in administrarea UAT Comuna Rădești după cum urmează;*

- *suprafața de teren inscristă in Cartea Funciară nr. 101354,rămâne in continuare ca teren la dispoziția Comisiei de Fond Funciar Rădești și in administrarea UAT Comuna Rădești, dar micșorată la suprafață de 16 183 mp*
- *Cartea Funciară nr. 101393 care reprezintă DJ 242 H și a fost trecută eronat in administrarea UAT COMUNA RĂDEȘTI cu lațimea de 4m și suprafața de 5350 mp rămâne corect conform HG nr.652/2002 in administrarea Consiliului Județean Galati.*

Art. 2. -Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Rădești, județul Galați.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Comuna Rădești, județul Galați, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Comuna Rădești, județul Galați,Oficiului Județean de Cadastru și Publicitate Imobiliară , prefectului județului Galați in vederea exercitării controlului de legalitate și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.radestigl.ro

PRIMAR,

IONEL POPOIU

PRIMAR

Avizează pentru legalitate

Secretar general al comunei

VASILE NIȚĂ

CARIUS CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB Nr. 53/2022					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		<input checked="" type="checkbox"/> SECRET DESCHIS SECRET <input checked="" type="checkbox"/> prin ridicarea mâinii <input type="checkbox"/> prin apel nominal			SECRET
HOTĂRĂRE CU CARAC		<input checked="" type="checkbox"/> SECRET FORMATIV DA/NU		<input type="checkbox"/> SECRET HOTĂRĂRE CU CARACTER INDIVIDUAL DA/NU	
0.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	a două treimi din numărul consilierilor locali în funcție	DA/NU	Se înscrie numărul de voturi determinat, potrivit majorității necesare:	6
0.b.		majorității consilierilor locali în funcție	DA/NU		
0.c.		majorității consilierilor locali prezenți	DA/NU		
1	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				8
2	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 ≤ rând 1 și rând 2 = rând 5 + 6 + 7 + 8 + 9 + 10)				9
3	Numărul minim al consilierilor locali prezenți la ședință pentru ca aceasta să se desfășoare legal (rând 3 ≤ rând 4)				8
4	Numărul consilierilor locali prezenți la ședință (rând 4 ≥ rând 3 și rând 4 = rând 5 + 6 + 7 + 10)				6
5	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 5 ≤ rând 0)				8
6	Numărul voturilor „CONTRA” (rând 6 ≤ rând 0)		Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „CONTRA”.		0
7	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 7 ≤ rând 0)				0
8	Numărul consilierilor locali absenți motivat				0
9	Numărul consilierilor locali absenți nemotivat				0
10	Numărul consilierilor locali care nu pot lua parte la deliberare și la adoptarea hotărârii deoarece, fie personal, fie prin soț, soție, afini sau rude până la gradul al patrulea inclusiv, au un interes patrimonial în problema supusă dezbaterilor consiliului local, respectiv: SECRET				6
<p>NOTA: 1. În numărul consilierilor locali este/sunt inclus/incluși și viceprimarul/viceprimarii/vicepreședinții consiliului județean, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia/acestora.</p> <p>2. Dacă la rândul 10 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.</p>					
*Semnătura secretarului unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale sau, numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al autorității executive ori al consiliului județean, după caz, căreia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.					